

„Rehabilitacja urbanistyczna wybranego fragmentu poddębickich bulwarów w idei miast Cittaslow” – praca inżynierska napisana w Instytucie Architektury i Urbanistyki Politechniki Łódzkiej pod kierownictwem dr inż. arch. Adriany Cieślak-Arkuszewskiej. **Autor:** Dominika Gajewska

Praca odnosi się do zagospodarowania bulwarów wzdłuż rzeki Ner w Poddębicach ze szczególnym uwzględnieniem ruchu Cittaslow. W Polsce obserwujemy zjawisko migracji międzymiastowych. Migracje te szczególnie zachodzą pomiędzy małymi miasteczkami i wsiami, a dużymi miastami i metropoliami. Prowadzi to do spadku ludności w miasteczkach i **procesu stagnacji** małych miast ze względu na dynamiczne zmiany ludności. Przedmiotowa praca jest narzędziem jak można temu zjawisku zapobiec równocześnie tworząc estetyczną przestrzeń dla mieszkańców i wykorzystać potencjał miasta.

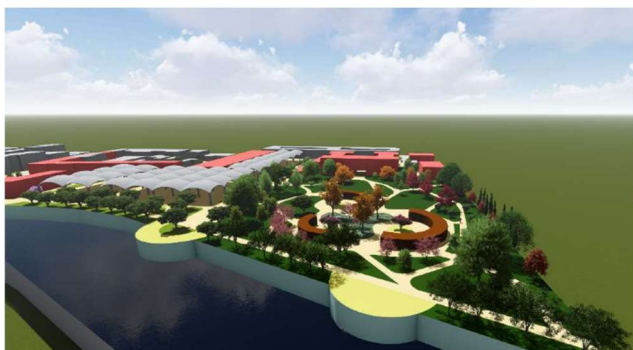
Miasto Poddębice w ostatnich latach stara się rozwijać i wykorzystywać swoje zasoby – na przykład wody termalne. Lokalizacja, wartości kulturowe i środowiskowe sprzyjają temu, aby Poddębice stale udoskonalały swój wizerunek. Z pomocą przychodzi również ruch miast **Cittaslow** opierający swoje założenia na dobrym

życiu, przez co należy rozumieć wykorzystanie istniejących zasobów, opieranie gospodarki o własne produkty, uwydatnianie wartości historyczno-kulturowych oraz środowiska naturalnego. Członkostwo może ułatwić miastu wiele pozytywnych zmian i nadać nowy kierunek rozwoju. Uwaga autora koncentruje się na **terenach nadrzecznych** i kształtowaniu bulwarów miejskich jako obszarów ukierunkowanych na potrzeby mieszkańców, turystów i kuracjuszy. Praca stanowi próbę odpowiedzi na pytanie o sposoby kształtowania atrakcyjnej, bezpiecznej, wielofunkcyjnej przestrzeni



Fot. 1 Wizualizacja przekształceń bulwarów poddębickich - rzut z góry. Obiekty objęte przekształceniami zostały oznaczone kolorem czerwonym.

publicznej **małego miasta uzdrowiskowego** z wykorzystaniem wewnętrznego potencjału i tożsamości miejsca, odpowiadających na zapotrzebowanie odbiorców. W pracy naukowej próbą przekształceń zostały objęte szczegółowo: obiekt dawnego **młyna**, brzegi **rzeki Ner**, **targowisko miejskie**, zabudowa w **historycznych kwartałach przyrynkowych** oraz obszar niezagospodarowanej dotychczas zieleni między Ogrodem Zmysłów a targowiskiem miejskim.



Fot. 2 Wizualizacja zagospodarowania części parku z tężniami wraz z kompleksem obiektu SPA i Wellnes (na prawo). Przekształcone targowisko miejskie wraz z parkingiem kubaturowym (na lewo)



Fot. 3 Wizualizacja przekształcenia terenu młyna na zespół obiektów hotelarsko-gastronomicznych wraz ze skansenem dotyczącym tematyki rzemieślniczej.

Aktywizacja i promocja małych miast regionu łódzkiego to bardzo ważny temat, który jest kluczem do **promocji województwa łódzkiego** i rozwojem jego potencjału. Praca stanowi autorską koncepcję przekształceń urbanistycznych w powiązaniu z **potrzebami mieszkańców Poddębic**. Autorka skoncentrowała swoje działania na poprawnym zagospodarowaniu obszaru obu brzegów **rzeki Ner**. Dziedzictwo kulturowe i tożsamość miejsca to kolejny uniwersalny cel jaki zawarto podczas wprowadzania rozwiązań koncepcyjnych. Projekt został przeprowadzony o szereg szczegółowych analiz pozwalających na dokładne zbadanie charakteru miasta, rzeki i jej **bulwarów**. Bogactwo analiz i dobrze przeanalizowane zagadnienie wprowadzenia **ruchu Cittaslow na terenie Poddębic** może być źródłem inspiracji w procesie **aktywizacji** poddębickich bulwarów. Takie działania mogą bezpośrednio przyczyniać się do podnoszenia jakości regionów łódzkich i ich turystycznego działu w powiązaniu z **promocją dziedzictwa narodowego**. Szczególną uwagę należy kierować do władz miasta Poddębice, które w ramach swoich działań mogą się zainspirować przedstawioną pracą i rozważyć członkostwo w ruchu miast Cittaslow.